



APARTAMENTOS ASEQUIBLES DISPONIBLES EN LA CIUDAD DE ALEXANDRIA (ACTUALIZADA: ABRIL 2024)

Por favor revise el límite máximo de ingreso en la tabla de la derecha para confirmar que califica para una unidad asequible. Los límites máximos de ingreso de 2024 serán publicadas esta primavera. Estos ingresos están basados en el número de personas en la vivienda, así como en el ingreso anual bruto de todos los adultos en la vivienda. Los límites de ingresos mínimo varían según la propiedad y un co-deudor o aval puede ser aceptado si no cumple con el criterio de requisito mínimo de ingreso. Por favor comuníquese directamente a cada propiedad para confirmar la disponibilidad de unidades y/o apuntarse en a la lista de espera. Esta lista es publicada cada 4 semanas aproximadamente, es probable que al momento de preguntar por alguna una unidad en renta no esté disponible.

2023 area median income	1-person	2-people	3-people	4-people	5-people*
40%	\$42,200	\$48,240	\$54,280	\$60,280	\$65,120
50%	\$52,750	\$60,300	\$67,850	\$75,350	\$81,400
60%	\$63,300	\$72,360	\$81,420	\$90,420	\$97,680
80%	\$84,400	\$96,480	\$108,560	\$120,560	\$130,240

***Límites de ingresos también están disponibles para familias con más personas.*

Si tiene preguntas sobre los programas de Vivienda pública o cupones de Vivienda (Housing Choice Voucher program), comuníquese con la Autoridad de Reurbanización y Vivienda de la Ciudad de Alexandria (ARHA) al 703-549-7115. Por favor tenga en cuenta que estos programas de vivienda tienen largas listas de espera y no están aceptando nuevas aplicaciones.

**** Apartamentos en pre-renta en Alate at Old Town. Visite [Discounted Independent Living Units at Alate Old Town](#) para más información."**

Para obtener más información suscríbese a eNews en alexandriava.gov/enews. Seleccione "Affordable Housing" (Viviendas asequibles).



Disponible ESTUDIOS

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
The Square at 511	511 Four Mile Road, Alexandria, VA 22305	ABRIL	\$1,354 (Más servicios)	Min: \$40,620 Max: \$72,360*	2	Dos Estudios disponibles. Contacte a la Propiedad directamente: 703-549-4600
Southern Towers	4901 Seminary Road, Alexandria, VA 22311	ABRIL	\$1,451 (Servicios incluidos)	Min: \$34,825 Max: \$74,635* 55% AMI	3	Diez Estudios disponibles. Comuníquese con: virginia.patton@alexandriava.gov
The Bradley Braddock Road Station	1260 Braddock Place, Alexandria, VA 22314	ABRIL	\$1,466 (Más servicios)	Min: \$35,184 Max: \$72,360*	3	Un Estudio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-822-4900
Bell Old Town Apartments	750 Thornton Way Alexandria, VA 22314	ABRIL	\$1,466 (Más servicios)	Min: \$52,776 Max: \$72,360	2	Un Estudio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 844-925-5039

*Depende de cuantas personas ocupen la unidad

Disponibles 1-DORMITORIO

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
Southern Towers	4901 Seminary Road, Alexandria, VA 22311	ABRIL	\$1,696 (Servicios incluidos)	Min: \$40,704 Max: \$81,420*	3	Diez de 1-Dormitorio disponibles. Comuníquese con: virginia.patton@alexandriava.gov



NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
The Spire Apartments	2875 N. Beauregard Street, Alexandria, VA 22311	ABRIL	\$1,570 (Más electricidad y agua)	Min: \$47,100 Max: \$72,360*	2	Uno de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571-386-1012
Carlyle Place Apartments	2251 Eisenhower Avenue, Alexandria, VA 22314	ABRIL	\$1,671 (Más electricidad)	Min: \$49,014 Max: \$96,480* 80% AMI	2	Uno de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-706-0076
Longview Terrace	2900 Seay Street, Alexandria, VA 22314	JULIO	\$1,542 (Más servicios excepto electricidad)	Min: \$46,260 Max: \$72,360*	2	Uno de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-688-3972
The Fields of Alexandria	4309 Duke Street, Alexandria, VA 22304	ABRIL/ MAYO	\$1,535 (Más gas y electricidad)	Min: \$46,050 Max: \$72,320*	2	Cinco de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-823-0078
Brent Place Apartments	375 S. Reynolds Street, Alexandria, VA 22304	ABRIL	\$1,302 (Servicios incluidos)	Min: \$39,060 Max: \$72,360*	2	Tres de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-370-6080

*Depende de cuantas personas ocupen la unidad

Disponibles 2-DORMITORIOS

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
The Fields of Old Town	1229 N. Quaker Lane, Alexandria, VA 22302	MAYO	\$1,820 (Más electricidad)	Min: \$54,600 Max: \$90,420*	4	Tres de 2-Dormitorios disponibles. Contacte a la Propiedad directamente: 703-998-0161



NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
The Fields of Alexandria	4309 Duke Street, Alexandria, VA 22304	ABRIL/ MAYO	\$1,841 (Más gas y electricidad)	Min: \$57,630 Max: \$90,420*	4	Tres de 2-Dormitorios disponibles. Contacte a la Propiedad directamente: 703-823-0078
Brent Place Apartments	375 S. Reynolds Street, Alexandria, VA 22304	ABRIL	\$1,621 (Servicios incluidos)	Min: \$48,630 Max: \$90,420*	4	Diez de 2-Dormitorios disponibles. Contacte a la Propiedad directamente: 703-370-6080
The Bloom at Braddock	900 N Henry Street, Alexandria, VA 22314	MAYO	\$1,791 (Más servicios)	Min: \$55,950 Max: \$90,420*	4	Dos de 2-Dormitorios disponibles. Contacte a la Propiedad directamente: 703-718-4857
The Spire Apartments	2875 N. Beauregard Street, Alexandria, VA 22311	ABRIL	\$1,876 (Más electricidad y agua)	Min: \$56,280 Max: 97,680*	5	Uno de 2-Dormitorios disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571-386-1012
Bell Old Town Apartments	750 Thornton Way, Alexandria, VA 22314	ABRIL	\$1,841 (Más servicios)	Min: \$66,276 Max: \$97,680	5	Dos de 2-Dormitorios disponibles. Contacte a la Propiedad directamente: 844-925-5039
Carlyle Place Apartments	2251 Eisenhower Avenue, Alexandria, VA 22314	MAYO	\$2,005 (Más electricidad)	Min: \$49,014 Max: \$120,560* 80% AMI	4	Dos de 2-Dormitorios disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-706-0076
Longview Terrace	2900 Seay Street, Alexandria, VA 22314	ABRIL	\$1,759 (Más servicios excepto electricidad)	Min: \$52,770 Max: \$90,420*	4	Uno de 2-Dormitorios disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-688-3972



NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
Ellsworth Apartments	2801 Seay Street, Alexandria, VA 22314	JULIO	\$1,800 (Servicios incluidos)	Min: \$61,714 Max: \$90,420*	4	Uno de 2-Dormitorios disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571-378-3775

*Depende de cuantas personas ocupen la unidad

Disponibles **3-DORMITORIOS**

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMMENTARIOS
The Spire Apartments	2875 N. Beauregard Street, Alexandria, VA 22311	ABRIL	\$2,159 (Más electricidad y agua)	Min: \$64,770 Max: \$112,140*	7	Uno de 3-Dormitorios disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571-386-1012
Brent Place Apartments	375 S. Reynolds Street, Alexandria, VA 22304	ABRIL/ MAYO	\$1,921 (Servicios incluidos)	Min: \$57,600 Max: \$104,940*	6	Cuatro de 3-Dormitorios disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-370-6080

*Depende de cuantas personas ocupen la unidad

Ciudad de Alexandria, Oficina de Viviendas
421 King Street, Suite 215, Alexandria City, VA 22314
www.alexandriava.gov/housing | 703-746-4990



Viviendas asequibles en otras jurisdicciones del Norte de Virginia.

Condado de Arlington: housing.arlingtonva.us/get-help/rental-services/affordable-units/

Condado de Fairfax: fairfaxcounty.gov/housing/rentalhousing/privately-owned

Condado de Loudoun: loudoun.gov/index.aspx?NID=2676