



## APARTAMENTOS SUBSIDIADOS DISPONIBLES EN LA CIUDAD DE ALEXANDRIA (RENOVADA: ENERO 2023)

Por favor revise la tabla de limites de ingresos de 2022, a la derecha para verificar si usted califica para una vivienda subsidiada. (Los limites de ingresos de 2023 estaran disponibles en la primavera). Estos limites de ingresos y el numero de personas que ocuparan la vivienda sirven para determinar si usted califica o no para una unidad. El ingreso anual que se toma en cuenta es el ingreso bruto anual de todos los adultos que viviran en el apartamento. El limite de ingresos varia segun sea la propiedad a la que usted aplica y si no reúne el mínimo, puede llevar un co-responsable del pago de la renta. Comuníquese con el complejo de rentas para verificar si una unidad esta disponible o para ser agregado en una lista de espera. Esta lista se renueva cada 6 u 8 semanas.

2022 Ingreso Medio del Area	1-persona	2-personas	3-personas	4-personas	5-personas*
<b>40%</b>	\$39,880	\$45,560	\$51,240	\$56,920	\$61,480
<b>50%</b>	\$49,850	\$56,950	\$64,050	\$71,150	\$76,850
<b>55%</b>	\$54,835	\$62,645	\$70,455	\$78,265	\$84,535
<b>60%</b>	\$59,820	\$68,340	\$76,860	\$85,380	\$92,220

\* Los limites de ingresos aplican tambien a los grupos de personas y mayores ingresos.

**Si tiene preguntas sobre la vivienda publica o el programa de cupones de asistencia de rentas (Housing Choice Voucher), comuníquese con la Autoridad de Viviendas y Reurbanización de la ciudad de Alexandria al 703-549-7115. Note que estas opciones de viviendas subsidiadas pueden tener largas listas de espera y no acepten nuevos aplicantes.**

### Disponibles ESTUDIOS

NOMBRE	DIRECCION	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
<a href="#">Landmark Towers Apartments</a>	101 S. Whiting Street, Alexandria, VA 22304	ENERO	\$1,500 (mas utilidades)	Min: \$40,620 Max: \$68,340*	2	<b>Un Estudio</b> Contacte la Propiedad directamente: 703-751-5100
<a href="#">Park Vue Apartments</a>	511 Four Mile Road, Alexandria, VA 22305	ENERO	\$1,354-\$1,409 (mas utilidades)	Min: \$40,620 Max: \$68,340*	2	<b>Tres Estudios</b> Contacte la Propiedad directamente: 703-832-0275

\*Depende de cuantas personas ocupen la unidad

RENOVADA: ENERO 5, 2023



## Disponibles 1-DORMITORIO

NOMBRE	DIRECCION	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
<a href="#">Acclaim at Alexandria Apartments</a>	318 S. Whiting Street, Alexandria, VA 22304	ENERO	\$1,602 (todas las utilidades incluidas)	Min: \$32,496 (Minimo Ingreso Mensual: 2 veces la renta) Max: \$68,340*	2	<b>Dos 1-Dormitorio</b> Contacte la Propiedad directamente: 703-751-6990
<a href="#">Beasley Square Apartments</a>	1323 Duke Street, Alexandria, VA 22314	ENERO	\$1,651* (mas utilidades)	<b>Solo para mayores de 65 anos*</b>	2	<b>Dos 1-Dormitorio</b> Contacte la Propiedad directamente: 703-853-0638
<a href="#">Carlyle Place</a>	2251 Eisenhower Ave, Alexandria, VA 22314	ENERO	\$1,584 (mas utilidades)	Min: \$49,104 Max:\$68,340*	2	<b>Uno 1-Dormitorio</b> Contacte la Propiedad Directamente: 703-706-0073
<a href="#">Fields of Alexandria</a>	4309 Duke Street, Alexandria, VA 22304	ENERO	\$1,433- \$1,535 (mas utilidades)	Minimo Ingreso Mensual: 2 veces y media la renta Min: \$47,550 Max: \$68,340*	2	<b>Dos 1-Dormitorio</b> Contacte la Propiedad directamente: 703-823-0078
<a href="#">Longview Terrace</a>	2900 Seay Street, Alexandria, VA 223314	ENERO	\$1,543 (mas electricidad)	Min: \$41,760 Max: \$68,340*	2	<b>Dos 1-Dormitorio</b> Contacte la Propiedad directamente: 855-611-3948
<a href="#">Park Vue Apartments</a>	511 Four Mile Road, Alexandria, VA 22305	ENERO	\$1,451- \$1,506 (mas utilidades)	Min: \$43,530 Max: \$76,860*	3	<b>Tres 1-Dormitorio</b> Contacte la Propiedad directamente: 703-832-0275

RENOVADA: ENERO 5, 2023



<a href="#">Parc View Apartments</a>	5380 Holmes Run Pkwy, Alexandria, VA 22304	ENERO	\$1,389 (mas electricidad)	Min: \$41,670 Max: \$68,340*	2	<b>Uno 1-Dormitorio</b> Contacte la Propiedad directamente: 703-751-2297
<a href="#">Parkstone Alexandria</a>	3001 Park Center Drive, Alexandria, VA 22302	ENERO	\$1,708 (mas utilidades)	Min: \$54,960 Max: \$91,120*	2	<b>Dos 1-Dormitorio</b> Contacte la Propiedad directamente: 844-373-9847
<a href="#">The Station at Potomac Yard</a>	650 Maskell Street, Alexandria, VA 22301	ENERO	\$1,383 (mas electricidad)	Min: \$48,440 Max: \$68,340*	2	<b>Dos 1-Dormitorio</b> Contacte la Propiedad directamente: 855-611-3948

\*Depende cuantas personas ocupen la unidad

### Disponibles **2-DORMITORIOS**

NOMBRE	DIRECCION	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMMENTARIOS
<a href="#">Acclaim at Alexandria Apartments</a>	318 S. Whiting Street, Alexandria, VA 22304	ENERO	\$1,921 (todas las utilidades incluidas)	Min: \$41,784 (Minimo Ingreso Mensual: 2 veces la renta) Max: \$85,380*	4	<b>Tres 2-Dormitorios</b> Contacte la Propiedad directamente: 703-751-6990
<a href="#">Fields of Alexandria</a>	4309 Duke Street, Alexandria, VA 22304	ENERO	\$1,839 (mas gas y electricidad)	Minimo ingreso Mensual: 2 veces y media la renta Max: \$56,550 - \$85,350*	4	<b>Cuatro 2-Dormitorios</b> Contacte la Propiedad directamente: 703-823-0078

RENOVADA: ENERO 5, 2023



<a href="#">Fields of Old Town</a>	1229 N. Quaker Lane, Alexandria, VA 22302	ENERO	\$1,805 (mas electricidad)	Min: \$53,250 Max: \$85,350*	4	<b>Dos 2-Dormitorios</b> Contacte la Propiedad directamente: 703-998-0161
<a href="#">Parc Meridian at Eisenhower Station</a>	750 Port Street, Alexandria, VA 22302	ENERO	\$1,773 (mas utilidades)	Min: \$54,963 Max: \$85,380*	4	<b>Dos 2-Dormitorios</b> Contacte la Propiedad directamente: 703-567-6003
<a href="#">Parkstone Alexandria</a>	3001 Park Center Drive, Alexandria, VA 22302	ENERO	\$1,920 (mas utilidades)	Min: \$55,749 Max: \$113,840*	4	<b>Tres 2-Dormitorios</b> Contacte la Propiedad directamente: 844-373-9847
<a href="#">Park Vue Apartments</a>	511 Four Mile Road, Alexandria, VA 22305	ENERO	\$1,921 (mas utilidades)	Min: \$59,820 Max: \$92,220*	5	<b>Tres 2-Dormitorios</b> Contacte la Propiedad directamente: 703-832-0275
<a href="#">The Bloom at Braddock</a>	900 Henry Street, Alexandria, VA 22314	ENERO	\$1,471- \$1,791 (mas utilidades)	Min: \$45,810 Max: \$85,380*	4	<b>Siete 2- Dormitorios</b> Contacte la Propiedad directamente: 703-718-4857
<a href="#">The Spire Apartments</a>	2875 N. Beauregard St., Alexandria, VA 22311	ENERO	\$1,447- \$1,767 (mas utilidades)	50% AMI Min: \$43,000 Max: \$71,150*  60% AMI Min: \$53,000 Max: 85,380*	4	<b>Dos 2-Dormitorios</b> Contacte la Propiedad directamente: 571-568-7856



<a href="#">The Station at Potomac Yard</a>	650 Maskell Street, Alexandria, VA 22301	ENERO	\$1,665-\$1,845 (mas electricidad)	Min: \$54,000 Max: \$85,350*	4	<b>Tres 2-Dormitorios</b> Contacte la Propiedad directamente: 703-751-0003
---	--	-------	------------------------------------	---------------------------------	---	--

\*Depende cuantas personas ocupen la unidad

### Disponibles **3-DORMITORIOS**

<a href="#">Acclaim at Alexandria Apartments</a>	318 Whiting Street, Alexandria, VA 22314	ENERO	\$2,220 (todas las utilidades incluidas)	Min: \$48,312 (Minimo Ingreso Mensual: 2 veces la renta) Max: \$92,220*	6	<b>Uno 3-Dormitorios</b> Contacte la Propiedad directamente: 703-751-6990
<a href="#">Fields of Alexandria</a>	4309 Duke Street, Alexandria, VA 22304	ENERO	\$2,119 (mas gas y electricidad)	Minimo Ingreso Mensual: 2 veces y media la renta. Max: \$63,570-\$92,220*	6	<b>Uno 3-Dormitorios</b> Contacte la Propiedad directamente: 703-823-0078
<a href="#">The Nexus at West Alexandria Apartments</a>	3450 Berkeley Street, Alexandria, VA 22302	ENERO	\$1,681 (mas utilidades)	Min: \$45,300 Max: \$82,550*	6	<b>Uno 3-Dormitorios</b> Contacte la Propiedad directamente: 571-200-1842

\*Depende cuantas personas ocupen la unidad

## Viviendas subsidiadas en otras jurisdicciones del Norte de Virginia

Arlington County: <https://housing.arlingtonva.us/get-help/rental-services/affordable-units/>

Fairfax County: <https://www.fairfaxcounty.gov/housing/rentalhousing/adu-and-wdu>

Loudoun County: <https://www.loudoun.gov/index.aspx?NID=2676>

RENOVADA: ENERO 5, 2023