



## APARTAMENTOS ASEQUIBLES DISPONIBLES EN LA CIUDAD DE ALEXANDRIA (ACTUALIZADA: NOVIEMBRE 2024)

Por favor revise los límites máximos de ingreso de 2024 en la tabla de la derecha para confirmar que califica para una unidad asequible. Estos ingresos están basados en el número de personas en la vivienda, así como en el ingreso anual bruto de todos los adultos en la vivienda. Los límites de ingresos mínimo varían según la propiedad y un co-deudor o aval puede ser aceptado si no cumple con el criterio de requisito mínimo de ingreso. Por favor comuníquese directamente a cada propiedad para confirmar la disponibilidad de unidades y/o apuntarse en a la lista de espera. Esta lista es publicada cada 4 semanas aproximadamente, es probable que al momento de preguntar por alguna una unidad en renta no esté disponible.

2024 ingreso medio del área (AMI)	1-persona	2-personas	3-personas	4-personas	5-personas*
40%	\$43,320	\$49,520	\$55,720	\$61,880	\$66,840
50%	\$54,150	\$61,900	\$69,650	\$77,350	\$83,550
60%	\$64,980	\$74,280	\$83,580	\$92,820	\$100,260
80%	\$86,640	\$99,040	\$111,440	\$123,760	\$133,680

*\*\*Límites de ingresos también están disponibles para familias con más personas.*

Si tiene preguntas sobre los programas de Vivienda pública o cupones de Vivienda (Housing Choice Voucher program), comuníquese con la Autoridad de Reurbanización y Vivienda de la Ciudad de Alexandria (ARHA) al 703-549-7115. Por favor tenga en cuenta que estos programas de vivienda tienen largas listas de espera y no están aceptando nuevas aplicaciones.

**\*\*The Alate at Old Town tiene unidades en descuento de vivienda independiente en renta para personas mayores. Visite ["Renter Resources"](#) para más información. \*\***

Para obtener más información suscríbese a eNews en [alexandriava.gov/enews](http://alexandriava.gov/enews). Seleccione "Affordable Housing" (Viviendas asequibles).



## Disponibles ESTUDIOS

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
<a href="#">Arbelo Apartments</a>	831 Bashford Lane, Alexandria, VA, 22314	NOVIEMBRE	\$1,444 (Más electricidad)	Min: \$43,320 Max: \$74,280*	2	<b>Un Estudio disponible.</b> Contacte a la Propiedad directamente: 703-596-8159
<a href="#">The Square at 511</a>	511 Four Mile Road, Alexandria, VA 22305	NOVIEMBRE	\$1,354 (Más servicios)	Min: \$40,620 Max: \$74,280*	2	<b>Un Estudio disponible.</b> Contacte a la Propiedad directamente: 703-549-4600

\*Los límites de ingreso dependen del número personas que ocupen la unidad.

## Disponibles 1-DORMITORIO

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
<a href="#">The Alate Old Town</a>	1112 First Street, Alexandria, VA, 22314	NOVIEMBRE	Aprox. \$2,000 (Servicios, internet y actividades incluidas)	Min: Contacte a la propiedad. Max: \$74,280*	2	<b>Ocho de 1-Dormitorio disponibles.</b> (Viviendas para personas mayores de 62 años o más) Visite este <a href="#">enlace</a> para más información o contacte a la propiedad directamente: <a href="mailto:alateoldtownmgr@greystar.com">alateoldtownmgr@greystar.com</a> /703.254.3382
<a href="#">Longview Terrace</a>	2900 Seay Street, Alexandria, VA, 22314	DICIEMBRE	\$1,542 (Más electricidad)	Min: \$46,260 Max: \$74,280*	2	<b>Uno de 1-Dormitorio disponible.</b> Contacte a la Propiedad directamente: 703-688-3972



NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
<a href="#">Parc Meridian at Eisenhower Station</a>	750 Port Street, Alexandria, VA 22314	NOVIEMBRE	\$1,597 (Más electricidad y agua)	Min: \$49,507 Max: \$74,280*	2	<b>Uno de 1-dormitorio disponible.</b> Contacte a la Propiedad directamente 703-348-6870
<a href="#">ParcView Apartments</a>	5380 Holmes Run Parkway, Alexandria, VA, 22304	NOVIEMBRE	\$1,458 (Más electricidad)	Min: \$43,740 Max: \$83,580*	3	<b>Uno de 1-Dormitorio disponible.</b> Contacte a la Propiedad directamente: 703-751-2297
<a href="#">Parkstone Alexandria</a>	3001 Park Center Drive, Alexandria, VA 22302	NOVIEMBRE	\$1,725 (Más servicios)	Min: \$41,400 Max: \$83,580*	3	<b>Dos de 1-Dormitorio disponible.</b> Contacte a la Propiedad directamente: 703-578-3001
<a href="#">The Meridian 2250 at Eisenhower Station</a>	2250 Dock Lane, Alexandria, VA, 22314	NOVIEMBRE	\$1,589 (Más servicios)	Min: \$49,259 Max: \$74,280*	2	<b>Uno de 1-dormitorio con terraza cubierta disponible.</b> Contacte a la Propiedad directamente: 703-348-2017

\* Los límites de ingreso dependen del número personas que ocupen la unidad.



## Disponibles 2-DORMITORIOS

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
<a href="#">Brent Place Apartments</a>	375 S. Reynolds Street, Alexandria, VA, 22304	NOVIEMBRE	\$1,652 (Todos los servicios incluidos)	Min: \$48,630 Max: \$92,820*	4	<b>Uno de 2-Dormitorios disponible.</b> Contacte a la Propiedad directamente: 703-370-6080
<a href="#">Ellsworth Apartments</a>	2801 Seay Street, Alexandria, VA, 22314	NOVIEMBRE	\$1,800 (Todos los servicios incluidos)	Min: \$61,714 Max: \$92,820*	4	<b>Dos de 2-Dormitorios disponible.</b> Contacte a la Propiedad directamente: 571-378-3775
<a href="#">Longview Terrace</a>	2900 Seay Street, Alexandria, VA, 22314	NOVIEMBRE	\$1,759 (Más electricidad)	Min: \$52,770 Max: \$92,820*	4	<b>Dos de 2-Dormitorios disponible.</b> Contacte a la Propiedad directamente: 703-688-3972
<a href="#">ParcView Apartments</a>	5380 Holmes Run Parkway, Alexandria, VA, 22304	NOVIEMBRE	\$1,701 (Más electricidad)	Min: \$51,030 Max: \$100,260*	5	<b>Uno de 2-Dormitorios disponible.</b> Contacte a la Propiedad directamente: 703-751-2297
<a href="#">Parkstone Alexandria</a>	3001 Park Center Drive, Alexandria, VA 22302	NOVIEMBRE	\$1,975 (Más servicios)	Min: \$47,400 Max: \$92,820*	4	<b>Uno de 2-Dormitorios disponible.</b> Contacte a la Propiedad directamente: 703-578-3001
<a href="#">The Spire</a>	2875 N Beauregard Street, Alexandria, VA, 22311	NOVIEMBRE	\$1,908 (Más servicios)	Min: \$57,240 Max: \$100,260*	5	<b>Diez de 2-Dormitorios disponible.</b> Contacte a la Propiedad directamente: 571-568-7856

\* Los límites de ingreso dependen del número personas que ocupen la unidad.



## Disponibles 3-DORMITORIOS

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
<a href="#">Brent Place Apartments</a>	375 S. Reynolds Street, Alexandria, VA, 22304	NOVIEMBRE	\$1,920 (Servicios incluidos)	Min: \$57,600 Max: \$107,700*	6	<b>Uno de 3-Dormitorios disponible.</b> Contacte a la Propiedad directamente: 703-370-6080
<a href="#">Station 650</a>	650 Potomac Avenue, Alexandria, VA 22301	NOVIEMBRE	\$2,177 (Más servicios)	Min: Pregunte a la propiedad. Max: \$115,140*	7	<b>Uno de 3-Dormitorios disponible.</b> Contacte a la Propiedad directamente: 571-305-5190

\*Los límites de ingreso dependen del número personas ocupen la unidad.

Ciudad de Alexandria, Oficina de Vivienda  
421 King Street, Suite 215, Alexandria City, VA 22314  
[www.alexandriava.gov/housing](http://www.alexandriava.gov/housing) | 703-746-4990



## **Viviendas asequibles en otras jurisdicciones del Norte de Virginia.**

Condado de Arlington: [housing.arlingtonva.us/get-help/rental-services/affordable-units/](http://housing.arlingtonva.us/get-help/rental-services/affordable-units/)

Condado de Fairfax: [fairfaxcounty.gov/housing/rentalhousing/privately-owned](http://fairfaxcounty.gov/housing/rentalhousing/privately-owned)

Condado de Loudoun: [loudoun.gov/index.aspx?NID=2676](http://loudoun.gov/index.aspx?NID=2676)