



APARTAMENTOS ASEQUIBLES DISPONIBLES EN LA CIUDAD DE ALEXANDRIA (ACTUALIZADA: ENERO 2026)

Interesado en un apartamento asequible en la ciudad de Alexandria?

1. Revise los límites máximos de ingreso de 2025 en la tabla de la derecha para confirmar que califica para una unidad asequible. Estos ingresos están basados en el número de personas en la vivienda, así como en el ingreso anual bruto de todos los adultos en la vivienda.
2. Revise la lista de apartamentos que sigue
3. **Comuníquese directamente a cada propiedad para confirmar la disponibilidad de unidades y/o apuntarse en a la lista de espera.**

2025 ingreso medio del área (AMI)	1-persona	2-personas	3-personas	4-personas	5-personas
40%	\$45,920	\$52,480	\$59,040	\$65,560	\$70,840
50%	\$57,400	\$65,600	\$73,800	\$81,950	\$88,550
60%	\$68,880	\$78,720	\$88,560	\$98,340	\$106,260
80%	\$91,840	\$104,960	\$118,080	\$131,120	\$141,680

**Límites de ingresos también están disponibles para familias con más personas.*

Si tiene preguntas sobre los programas de Vivienda pública o cupones de Vivienda (Housing Choice Voucher program), comuníquese con la Autoridad de Reurbanización y Vivienda de la Ciudad de Alexandria (ARHA) al 703-549-7115. Por favor tenga en cuenta que estos programas de vivienda tienen largas listas de espera y no están aceptando nuevas aplicaciones.

Para obtener más información suscríbase a eNews en alexandriava.gov/enews. Seleccione “Affordable Housing” (Viviendas asequibles).





Disponibles Estudios

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
Oakville Triangle	451 Swann Ave, Alexandria, VA 22301	Enero	\$1,597 (Más servicios)	MIN: \$47,910 MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720	2	Un estudio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571.946.4795
The Nexus at West Alexandria	3450 Berkeley St, Alexandria, VA 22302	Enero	\$1527 (Más servicios)	MIN: \$45,810 MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720	2	Dos de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571.200.1842



Disponibles 1-DORMITORIO

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
The Tuscany	260 Yoakum Pkwy, Alexandria, VA 22304	Enero	\$1,692 (Más servicios)	MIN: \$60,912 MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720	2	Unidad Accesible: Uno de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703.212.6959
The Alate Old Town / Edificio Alate en el Casco Antiguo de la Ciudad de Alexandria	1112 First Street, Alexandria, VA 22314	Enero	Aproximadamente \$2,000 dólares al mes (incluye utilidades, Internet, programas comunitarios y algunas comidas)	MINIMO: Contacte la propiedad MAXIMO 1-Person: \$68,880/año MAX 2-Personas: \$78,720/año	2	Estas unidades son apartamentos para personas mayores de 62+ años que desean vivir de forma independiente. Dos apartamentos de 1-dormitorio disponible. Por favor, póngase en contacto directamente con la gerencia de la propiedad al siguiente número de teléfono: 703.254.3382.
Parkstone Alexandria	3001 Park Center Dr, Alexandria, VA 22302	Enero	\$1,550 - \$1,700 (Más servicios)	MIN: \$37,200- \$40,800 MAX 1-Persona: \$68,880-\$91,840 MAX 2-Personas: \$78,720-\$104,960 MAX 3-Personas: \$88,560-\$118,040	3	Tres de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571.474.3662 571.474.3662
The Nexus at West Alexandria	3450 Berkeley St, Alexandria, VA 22302	Enero	\$1,622 (Más servicios)	MIN: \$45,810 MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720 MAX 3-Personas: \$88,560	3	Uno de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571.200.1842



Disponibles 1-DORMITORIO

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMMENTARIOS
Parc Square	525-527 Four Mile Run Road, Alexandria, VA 22305	Enero	\$1,500-\$1,675 (contact property for details)	MIN: \$45,750 MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720 MAX 3-Personas: \$88,560	3	Uno de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703.548.0093 o parcsquareapartments@whdc.org
ParcView Apartments	5380 Holmes Run Pkwy, Alexandria, VA 22304	Enero	\$1,458 (Más servicios)	MIN: \$45,750 MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720	2	Uno de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703.751.2297 o parcviewapartments@whdc.org
MAA Carlyle Square	501 Holland Lane, Alexandria, VA 22314	Abril	\$1,780 (Más servicios)	MIN: \$42,720 MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720	2	Uno de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571.454.9486
Carlyle Place	2251 Eisenhower Ave, Alexandria, VA 22314	Enero	\$1,820 (Más electricidad)	MIN: \$54,600 MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720	2	Uno de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571.554.1598
The Blake	2000 N Beauregard St, Alexandria, VA 22311	Enero	\$1,680 (Más servicios)	MIN: \$50,400 MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720 MAX 3-Personas: \$88,560	3	Uno de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703.844.9529



Disponibles 2-DORMITORIO

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
ParcView Apartments	5380 Holmes Run Pkwy, Alexandria, VA 22304	Enero	\$1,701 (Más servicios)	MIN: \$51,030 MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720 MAX 3-Personas: \$88,560 MAX 4-Personas: \$98,340 MAX 5-Personas +: \$106,260-\$121,980	6	Uno de 2-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: parcviewapartments@whdc.org or 703.751.2297
Parkstone Alexandria	3001 Park Center Dr, Alexandria, VA 22302	Enero, Febrero, Marzo	\$1,825 - \$2,000 (Más servicios)	MIN: \$44,400-\$48,000 MAX 1-Persona: \$68,880- \$91,840 MAX 2-Personas: \$78,720-\$104,960 MAX 3-Personas: \$88,560-\$118,040 MAX 4+ Personas: \$98,340-\$131,120	5	Seis de 2-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571.474.3662



Disponibles 2-DORMITORIO

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMMENTARIOS
The Bloom at Braddock	900 N Henry St, Alexandria, VA 22314	Enero	\$2,081 (Más servicios)	MIN: \$74,916 MAX 2-Personas: \$78,720 MAX 3-Personas: \$88,560 MAX 4-Personas: \$98,340 MAX 5-Personas +: \$106,260-\$121,980	6	Uno de 2-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703.718.4856
The Nexus at West Alexandria	3450 Berkeley St, Alexandria, VA 22302	Enero, Febrero	\$1,943-\$2,065 (Más servicios)	MIN: \$77,700 MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720 MAX 3-Personas: \$88,560 MAX 4-Personas: \$98,340 MAX 5-Personas: \$106,260	5	Tres de 2-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571.200.1842



Disponibles 2-DORMITORIO

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
The Blake	2000 N Beauregard St, Alexandria, VA 22311	Enero	\$2,009 (Más servicios)	MIN: \$60,270 MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720 MAX 3-Personas: \$88,560 MAX 4-Personas: \$98,340 MAX 5-Person: \$106,260	5	Uno de 2-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703.844.9529
MAA Carlyle Square	501 Holland Lane, Alexandria, VA 22314	Marzo	\$2,125 (Más servicios)	MIN: \$51,000 MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720 MAX 3-Personas: \$88,560 MAX 4-Personas: \$98,340	4	Uno de 2-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571.454.9486
Potomac West Apartments	3620 Edison St, Alexandria, VA 22305	Enero	\$2,000 (Más electricidad)	MIN: \$60,270 MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720 MAX 3-Personas: \$88,560 MAX 4-Personas: \$98,340 MAX 5-Personas: \$106,260	5	Uno de 2-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703.549.1349



Disponibles 3-DORMITORIO

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMMENTARIOS
Southern Towers	5021 Seminary Rd, Alexandria, VA 22311	Enero	\$2,558 (servicios incluidos)	MIN: \$77,700 MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720 MAX 3-Personas: \$88,560 MAX 4-Personas: \$98,340 MAX 5-Person +: \$106,260-\$121,980	6	Uno de 3-Dormitorio disponible. Para aplicar, por favor comuníquese con Virginia Patton a virginia.patton@alexandriava.gov y llene el formato digital: tinyurl.com/applysoutherntowers

City of Alexandria, Office of Housing

alexandriava.gov/housing | 703.746.4990



Viviendas asequibles en otras jurisdicciones del Norte de Virginia.

Condado de Arlington: housing.arlingtonva.us/get-help/rental-services/affordable-units/

Condado de Fairfax: fairfaxcounty.gov/housing/rentalhousing/privately-owned

Condado de Loudon: loudoun.gov/index.aspx?NID=2676