



APARTAMENTOS ASEQUIBLES DISPONIBLES EN LA CIUDAD DE ALEXANDRIA (ACTUALIZADA: FEBRERO 2026)

Interesado en un apartamento asequible en la ciudad de Alexandria?

1. Revise los límites máximos de ingreso de 2025 en la tabla de la derecha para confirmar que califica para una unidad asequible. Estos ingresos están basados en el número de personas en la vivienda, así como en el ingreso anual bruto de todos los adultos en la vivienda.
2. Revise la lista de apartamentos que sigue
3. **Comuníquese directamente a cada propiedad para confirmar la disponibilidad de unidades y/o apuntarse en a la lista de espera.**

2025 ingreso medio del área (AMI)	1-persona	2-personas	3-personas	4-personas	5-personas
40%	\$45,920	\$52,480	\$59,040	\$65,560	\$70,840
50%	\$57,400	\$65,600	\$73,800	\$81,950	\$88,550
60%	\$68,880	\$78,720	\$88,560	\$98,340	\$106,260
80%	\$91,840	\$104,960	\$118,080	\$131,120	\$141,680

**Límites de ingresos también están disponibles para familias con más personas.*

Si tiene preguntas sobre los programas de Vivienda pública o cupones de Vivienda (Housing Choice Voucher program), comuníquese con la Autoridad de Reurbanización y Vivienda de la Ciudad de Alexandria (ARHA) al 703-549-7115. Por favor tenga en cuenta que estos programas de vivienda tienen largas listas de espera y no están aceptando nuevas aplicaciones.

Para obtener más información suscríbase a eNews en alexandriava.gov/enews. Seleccione “Affordable Housing” (Viviendas asequibles).





Current Tidelock-- Próxima oportunidad de vivienda asequible:

1055 N. Fairfax Street
Alexandria, VA 22314

La Oficina de Vivienda se complace en anunciar que las solicitudes para doce (12) unidades comprometidas y asequibles de alquiler en [Current Tidelock](#) se espera que abran a mediados de marzo.

Los siguientes tipos de unidades estarán disponibles para hogares que perciban hasta **el 60% del Ingreso Medio del Área (AMI por sus siglas en inglés):**

- Un (1) estudio
- Dos (2) Habitaciones de 1 dormitorio
- Cuatro (4) Habitaciones de 1 dormitorio + den
 - Tres (3) de 2 dormitorios
 - Uno (1) de 3 dormitorios

Los hogares interesados pueden enviar un correo [electrónico a CurrentTidelock@bozzuto.com](mailto:CurrentTidelock@bozzuto.com) para unirse a la lista de interés y recibir notificaciones cuando abran las solicitudes.



Disponibles Estudios

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
Oakville Triangle	451 Swann Ave, Alexandria, VA 22301	Febrero	\$1,597 (Más servicios)	MIN: \$47,910 MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720	2	Un estudio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571.946.4795
Alexan Florence	400 Wythe St, Alexandria, VA 22314	Febrero	\$1,597 (Más servicios)	MIN: \$47,910 MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720	2	Dos estudios disponibles. Contacte a la Propiedad directamente: 571.642.3209
Southern Towers	5021 Seminary Rd, Alexandria, VA 22311	Febrero	\$1,579 (Servicios incluidos)	MIN: Ver Comentarios MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720 MAX 3-Personas: \$88,560 MAX 4-Personas: \$98,340	4	Estudios disponibles. Para aplicar, por favor comuníquese con Virginia Patton a virginia.patton@alexandriava.gov y llene el formato digital: tinyurl.com/applysoutherntowers



Disponibles 1-DORMITORIO

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMMENTARIOS
Park and Ford	4401 Ford Ave, Alexandria, VA 22302	Febrero	\$1,987 (Más servicios)	MIN: Contacte a la propiedad MAX 1-Persona: \$80,360 MAX 2-Personas: \$91,840 MAX 3-Personas: \$103,320	3	Uno de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571.386.2351
Bell Old Town	750 Thornton Way, Alexandria, VA 22314	Febrero	\$1,680 (Más servicios)	MIN: \$45,360 MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720	2	Dos de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571.774.5211
The Foundry	2470 Mandeville Ln, Alexandria, VA 22314	Febrero	\$1,887 (Más servicios)	MIN: Contacte a la propiedad MAX 1-Persona: \$74,800 MAX 2-Personas: \$85,450 MAX 3-Personas: \$96,150	3	Uno de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571.609.4543
Meridian at Eisenhower Station	2351 Eisenhower Ave, Alexandria, VA 22314	Abril	\$1,734 (Más servicios)	MIN: \$53,754 MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720	2	Uno de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571.281.4409



Disponibles 1-DORMITORIO

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMMENTARIOS
Alexan Florence	400 Wythe St, Alexandria, VA 22314	Mazo	\$1,680 (Más servicios)	MIN: \$50,400 MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720 MAX 3-Personas: \$88,560	3	Uno de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571.642.3209
The Platform	1100 N. Fayette St, Alexandria, VA 22314	Febrero	\$1,700 (Más servicios)	MIN: \$40,800 MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720 MAX 3-Personas: \$88,560	3	Uno de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703.420.7633
Parc Square Apartments	525 Four Mile Rd, Alexandria, VA 22305	Febrero	\$1,500-\$1,675 (Más servicios)	MIN: \$40,800 MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720 MAX 3-Personas: \$88,560	3	Uno de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703.548.0093 o parcsquareapartments@whdc.org
Carlyle Place	2251 Eisenhower Ave, Alexandria, VA 22314	Febrero	\$1,820 (Más electricidad)	MIN: \$54,600 MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720	2	Dos de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571.554.1598



Disponibles 1-DORMITORIO

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
ParcView Apartments	5380 Holmes Run Pkwy, Alexandria, VA 22304	Febrero	\$1,458 (Más servicios)	MIN: \$50,400 MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720	2	Uno de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703.751.2297 o parcviewapartments@whdc.org

Disponibles 2-DORMITORIO

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
ParcView Apartments	5380 Holmes Run Pkwy, Alexandria, VA 22304	Febrero	\$1,701 (Más servicios)	MIN: \$45,750 MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720 MAX 3-Personas: \$88,560 MAX 4-Personas: \$98,340	4	Uno de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: parcviewapartments@whdc.org o 703.751.2297



Disponibles 2-DORMITORIO

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
Parkstone Alexandria	3001 Park Center Dr, Alexandria, VA 22302	Febrero	\$2,000 (Más servicios)	MIN: \$48,000 MAX 1-Persona: \$68,880- \$91,840 MAX 2-Personas: \$78,720-\$104,960 MAX 3-Personas: \$88,560-\$118,040 MAX 4+ Personas: \$98,340-\$131,120	5	Tres de 2-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571.474.3662
Carlyle Place	2251 Eisenhower Ave, Alexandria, VA 22314	Febrero	\$2,183 (Más electricidad)	MIN: \$62,214 MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720 MAX 3-Personas: \$88,560 MAX 4-Personas: \$98,340	4	Uno de 2-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571.554.1598
Potomac West Apartments	3260 Edison St, Alexandria, VA 22305	Febrero	\$2,000 (Más electricidad)	MIN: \$64,980 MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720 MAX 3-Personas: \$88,560 MAX 4-Personas: \$98,340 MAX 5-Personas: \$106,260	5	Uno de 2-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703.549.1349



Disponibles 2-DORMITORIO

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
The Nexus at West Alexandria	3450 Berkeley St, Alexandria, VA 22302	Febrero	\$1,943 (Más servicios)	MIN: \$58,290 MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720 MAX 3-Personas: \$88,560 MAX 4-Personas: \$98,340	4	Uno de 2-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571.200.1842

Disponibles 3-DORMITORIO

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
Southern Towers	5021 Seminary Rd, Alexandria, VA 22311	Febrero	\$2,558 (Servicios incluidos)	MIN: Ver Comentarios MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720 MAX 3-Personas: \$88,560 MAX 4-Personas: \$98,340 MAX 5-Personas +: \$106,260-\$121,980	6	Uno de 3-Dormitorio disponible. Para aplicar, por favor comuníquese con Virginia Patton a virginia.patton@alexandriava.gov y llene el formato digital: tinyurl.com/applysoutherntowers



Viviendas asequibles en otras jurisdicciones del Norte de Virginia.

Condado de Arlington: housing.arlingtonva.us/get-help/rental-services/affordable-units/

Condado de Fairfax: fairfaxcounty.gov/housing/rentalhousing/privately-owned

Condado de Loudon: loudoun.gov/index.aspx?NID=2676