



## APARTAMENTOS ASEQUIBLES DISPONIBLES EN LA CIUDAD DE ALEXANDRIA (ACTUALIZADA: JULIO 2026)

### Interesado en un apartamento asequible en la ciudad de Alexandria?

1. Revise los límites máximos de ingreso de 2025 en la tabla de la derecha para confirmar que califica para una unidad asequible. Estos ingresos están basados en el número de personas en la vivienda, así como en el ingreso anual bruto de todos los adultos en la vivienda.
2. Revise la lista de apartamentos que sigue
3. **Comuníquese directamente a cada propiedad para confirmar la disponibilidad de unidades y/o apuntarse en a la lista de espera.**

2025 ingreso medio del área (AMI)	1-persona	2-personas	3-personas	4-personas	5-personas
40%	\$46,520	\$53,160	\$59,800	\$66,440	\$71,760
50%	\$58,150	\$66,450	\$74,750	\$83,050	\$89,700
60%	\$69,780	\$79,740	\$89,700	\$99,660	\$107,640
80%	\$93,040	\$106,320	\$119,600	\$132,880	\$143,520

*\*Límites de ingresos también están disponibles para familias con más personas.*

Si tiene preguntas sobre los programas de Vivienda pública o cupones de Vivienda (Housing Choice Voucher program), comuníquese con la Autoridad de Reurbanización y Vivienda de la Ciudad de Alexandria (ARHA) al 703-549-7115. Por favor tenga en cuenta que estos programas de vivienda tienen largas listas de espera y no están aceptando nuevas aplicaciones.

**Para obtener más información suscríbese a eNews en [alexandriava.gov/enews](http://alexandriava.gov/enews). Seleccione “Affordable Housing” (Viviendas asequibles).**





## Disponibles Estudios

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
<a href="#">Parc Meridian at Eisenhower Station</a>	750 Port St. Alexandria, VA 22314	Julio	\$1,637 (Más servicios)	<b>MIN:</b> \$50,747 <b>MAX 1-Persona:</b> \$69,780 <b>MAX 2-Personas:</b> \$79,740	2	<b>Tres estudios disponibles.</b> Contacte a la Propiedad directamente: 703.348.6870

## Disponibles 1-DORMITORIO

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
<a href="#">The Spire</a>	2875 N. Beauregard St. Alexandria, VA 22311	Julio	\$1,686 (Más servicios))	<b>MIN:</b> \$50,000 <b>MAX 1-Persona:</b> \$69,780 <b>MAX 2-Personas:</b> \$79,740	2	<b>Uno de 1-Dormitorio disponibles.</b> Contacte a la Propiedad directamente: 571.568.7856  <b>No hay estacionamiento disponible</b>
<a href="#">Station at Potomac Yard</a>	650 Maskell St. Alexandria, VA 22301	Julio	\$1,775 (Más servicios)	<b>MIN:</b> \$53,970 <b>MAX 1-Persona:</b> \$69,780 <b>MAX 2-Personas:</b> \$79,740	3	<b>Dos de 1-Dormitorio disponibles.</b> Contacte a la Propiedad directamente: 703.567.0190
<a href="#">Parkstone Alexandria</a>	3001 Park Center Dr. Alexandria, VA 22302	Julio	\$1,702 (Más servicios)	<b>MIN:</b> \$51,060 <b>MAX 1-Persona:</b> \$69,780 <b>MAX 2-Personas:</b> \$79,740	3	<b>Dos de 1-Dormitorio disponibles.</b> Renta y límites de ingreso varían por unidad. Contacte a la Propiedad directamente: 571.751.2295



<a href="#">Arbelo Apartments</a>	831 Bashford Ln. Alexandria, VA 22314	Julio	\$1,581 (Más servicios)	<b>MIN:</b> \$47,430 <b>MAX 1-Persona:</b> \$69,780 <b>MAX 2-Personas:</b> \$79,740 <b>MAX 3-Personas:</b> \$89,700	3	<b>Uno de 1-Dormitorio disponible.</b> Contacte a la Propiedad directamente: 703.890.5348
<a href="#">The Point at Eisenhower Square</a>	2827 Telek Pl. Alexandria, VA 22314	Julio	\$1,720 (Más servicios)	<b>MIN:</b> \$61,920 <b>MAX 1-Persona:</b> \$69,780 <b>MAX 2-Persona:</b> \$79,740	2	<b>Uno de 1Dormitorio disponibles.</b> Contacte a la Propiedad directamente: 571.290.7047
<a href="#">The Platform</a>	1100 N. Fayette St. Alexandria, VA 22314	Julio	\$1,869 (Más servicios)	<b>MIN:</b> \$44,856 <b>MAX 1-Persona:</b> \$69,780 <b>MAX 2-Personas:</b> \$79,740 <b>MAX 3-Personas:</b> \$89,700	3	<b>Uno de 1Dormitorio disponibles.</b> Contacte a la Propiedad directamente: 703.810.7822
<a href="#">Alate</a>	1112 First St. Alexandria, VA 22314	Julio	\$2,228 (Servicios, internet,, actividades y algunas comidas incluidas)	<b>MIN:</b> \$54,000 <b>MAX 1-Persona:</b> \$69,780 <b>MAX 2-Personas:</b> \$79,740	2	<b>Estas unidades de vivienda tienen restricciones de edad y son de vida independiente para personas mayores de 62 años o más. Uno de 1 Dormitorio disponible.</b> Contacte a la Propiedad directamente: 571.210.3032
<a href="#">Notch 8</a>	2900 Main Line Blvd. Alexandria, VA 22301	Agosto	\$1,708 (Más servicios)	<b>MIN:</b> \$51,240 <b>MAX 1-Persona:</b> \$69,780 <b>MAX 2-Personas:</b> \$79,740	2	<b>Uno de 1Dormitorio disponibles.</b> Contacte a la Propiedad directamente: 703.836.0088



<a href="#">Carlyle Place Apartments</a>	2251 Eisenhower Ave. Alexandria, VA 22314	Julio	\$1,844 (Más servicios)	<b>MIN:</b> \$57,164 <b>MAX 1-Persona:</b> \$69,780 <b>MAX 2-Personas:</b> \$79,740	2	<b>Uno de 1Dormitorio disponibles.</b> Contacte a la Propiedad directamente: 703.259.8059
<a href="#">Potomac West</a>	3620 Edison St. Alexandria, VA 22305	Julio	\$1,550 (Más servicios)	<b>MIN:</b> \$58,838 <b>MAX 1-Persona:</b> \$69,780 <b>MAX 2-Personas:</b> \$79,740 <b>MAX 3-Personas:</b> \$89,700	3	<b>Uno de 1Dormitorio disponibles.</b> Contacte a la Propiedad directamente: 703.899.3170

## Disponibles 2-DORMITORIOS

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMMENTARIOS
<a href="#">Potomac West</a>	3620 Edison St. Alexandria, VA 22305	Agosto	\$2,000(Más servicios)	<b>MIN:</b> \$64,980 <b>MAX 1-Persona:</b> \$69,780 <b>MAX 2-Personas:</b> \$79,740 <b>MAX 3-Personas:</b> \$89,700 <b>MAX 4-Personas:</b> \$99,660 <b>MAX 5-Personas:</b> \$107,640	5	<b>Uno de 2-Dormitorios disponible.</b> Contacte a la Propiedad directamente: 703.899.3170



<a href="#">Parkstone Alexandria</a>	3001 Park Center Dr, Alexandria, VA 22302	Julio	\$2,211 (Más servicios)	<p><b>MIN:</b> \$66,330</p> <p><b>MAX 1-Persona:</b> \$69,780</p> <p><b>MAX 2-Personas:</b> \$79,740</p> <p><b>MAX 3-Personas:</b> \$89,700</p> <p><b>MAX 4-Personas:</b> \$99,660</p> <p><b>MAX 5-Personas:</b> \$107,640</p>	5	<p><b>Uno de 2-Dormitorios disponibles.</b> Renta y límites de ingreso varían por unidad. Contacte a la Propiedad directamente 571.751.2295</p>
<a href="#">The Station at Potomac Yard</a>	650 Maskell St. Alexandria, VA 22301	Julio	\$2,135 (Más servicios)	<p><b>MIN:</b> \$64,880</p> <p><b>MAX 1-Persona:</b> \$69,780</p> <p><b>MAX 2-Personas:</b> \$79,740</p> <p><b>MAX 3-Personas:</b> \$89,700</p> <p><b>MAX 4-Personas:</b> \$99,660</p> <p><b>MAX 5-Personas:</b> \$107,640</p>	5	<p><b>Uno de 2-Dormitorios disponible.</b> Contacte a la Propiedad directamente:703.567.0190</p>
<a href="#">Longview Terrace</a>	2900 Seay St, Alexandria, VA 22314	Julio	\$1,503 (Más servicios)	<p><b>MIN:</b> \$48,090</p> <p><b>MAX 1-Persona:</b> \$69,780</p> <p><b>MAX 2-Personas:</b> \$79,740</p> <p><b>MAX 3-Personas:</b> \$89,700</p> <p><b>MAX 4-Personas:</b> \$99,660</p> <p><b>MAX 5-Personas:</b> \$107,640</p>	5	<p><b>Seis de 2 Dormitorios disponibles</b> Contacte a la Propiedad directamente: 703.854.9903</p>



<a href="#">Arbelo Apartments</a>	831 Bashford Ln. Alexandria, VA 22314	Julio	\$1,803 (Más servicios)	<b>MIN:</b> \$54,090 <b>MAX 1-Persona:</b> \$69,780 <b>MAX 2-Personas:</b> \$79,740 <b>MAX 3-Personas:</b> \$89,700 <b>MAX 4-Personas:</b> \$99,660 <b>MAX 5-Personas:</b> \$107,640	5	<b>Uno de 2 Dormitorios disponibles</b> Contacte a la Propiedad directamente: 703.890.5348
<a href="#">The Spire</a>	2875 N. Beauregard St, Alexandria, VA 22311	Julio	\$2,015 (Más servicios))	<b>MIN:</b> \$60,000 <b>MAX 1-Persona:</b> \$69,780 <b>MAX 2-Personas:</b> \$79,740 <b>MAX 3-Personas:</b> \$89,700 <b>MAX 4-Personas:</b> \$99,660	4	<b>Uno de 2 Dormitorios disponibles</b> Contacte a la Propiedad directamente: 571.568.7856  <b>No hay estacionamiento disponible</b>

### Disponibles 3-DORMITORIOS

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMMENTARIOS
<a href="#">Station at Potomac Yard</a>	650 Maskell St. Alexandria, VA 22301	Julio	\$2,467 (Más servicios)	<b>MIN:</b> \$72,480 <b>MAX 1-Persona:</b> \$69,780 <b>MAX 2-Personas:</b> \$79,740 <b>MAX 3-Personas:</b> \$89,700 <b>MAX 4-Personas:</b> \$99,660	7	<b>Uno de 3-Dormitorio disponibles.</b> Contacte a la Propiedad directamente: 703.567.0190



				<b>MAX 5-Personas: \$107,640</b>		
				<b>MAX 6-Personas: \$115,620</b>		
				<b>MAX 7-Personas: \$123,600</b>		

## Viviendas asequibles en otras jurisdicciones del Norte de Virginia.

Condado de Arlington: [housing.arlingtonva.us/get-help/rental-services/affordable-units/](http://housing.arlingtonva.us/get-help/rental-services/affordable-units/)

Condado de Fairfax: [fairfaxcounty.gov/housing/rentalhousing/privately-owned](http://fairfaxcounty.gov/housing/rentalhousing/privately-owned)

Condado de Loudon: [loudoun.gov/index.aspx?NID=2676](http://loudoun.gov/index.aspx?NID=2676)