



مسار شارع North Beauregard المتعدد الاستخدامات — دراسة جدوى

صحيفة وقائع | يونيو 2026

تخطيط وسائل النقل

ملخص بيانات عامة

تُقيم مدينة Alexandria جدوى تطوير مسار مستمر متعدد الاستخدامات بطول شارع North Beauregard، بما يرفع من تحسينات المسار الجاري تصميمها بالفعل بين شارع Berkeley وجادة Fillmore Avenue.

نطاق الدراسة

من جادة Fillmore Avenue إلى حدود مقاطعة Fairfax County بالقرب من طريق Lincolnia Road

الطول

ما يقرب من 1.9 ميل

المرحلة الحالية

دراسة جدوى: تصميم وبناء مستقبلي في حاجة إلى تمويل

نظرة عامة على المشروع

01



ممر المسار والبدائل المحتملة.

تسلط الدراسة الضوء على الجزء من شارع North Beauregard الممتد من جادة Fillmore Avenue حتى حدود مقاطعة Fairfax County. يربط هذا الممر بين المناطق السكنية، والمدارس، ووسائل النقل العام، والحدائق، ومحلات بيع التجزئة، ووجهات العمل، إلا أن البنية التحتية للمشاة والدراجات الهوائية محدودة حاليًا في بعض المواقع.

- تحدد تحسينات سلامة وراحة الأشخاص الذين يتنقلون سيرًا على الأقدام، أو يركبون الدراجات، أو يستخدمون وسائل التنقل ذات العجلات.
- تقيم المفاهيم القابلة للتنفيذ قبل الانتقال إلى مرحلتها التصميم أو البناء.
- تقارن المقايضات المتعلقة بالسلامة، والتأثير على حركة التنقل، وقيود التصميم، والاحتياجات من الممتلكات والعقارات، والتكلفة، وجدول التنفيذ الزمني.

خيارات التصميم قيد الدراسة

02

1 خيار

توسعة الممشى بعيدًا عن حدود الطريق

من شأنه أن يوفر عرضاً إضافياً للمسار خارج نطاق الطريق؛ وقد يتطلب وضع اليد على أراضي و/أو الحصول على حقوق ارتفاق من العقارات والممتلكات المجاورة.

2 خيار

توسعة الممشى ضمن حدود الطريق

من شأنه أن يزيل حارة مرورية واحدة من شارع North Beauregard، مع حد أدنى من التأثير المتوقع على تدفق حركة المرور.

3 خيار

مسار دراجات محمي داخل الشارع

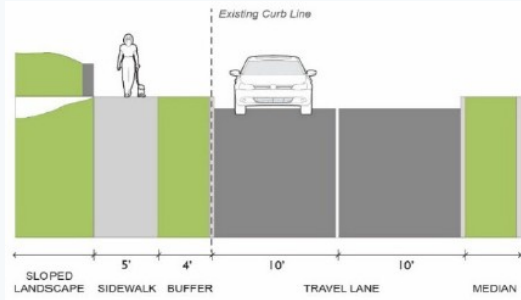
من شأنه أن ينشئ مسار دراجات محمي ثنائي الاتجاه داخل الشارع، مع إزالة حارة مرورية واحدة أيضاً.

ما الذي يحدث تاليًا لتخطي مرحلة الدراسة، سيتطلب المشروع تمويلًا إضافيًا للتصميم وأعمال البناء المحتملة. وستواصل المدينة تقييم جدوى خيارات التصميم الثلاثة.

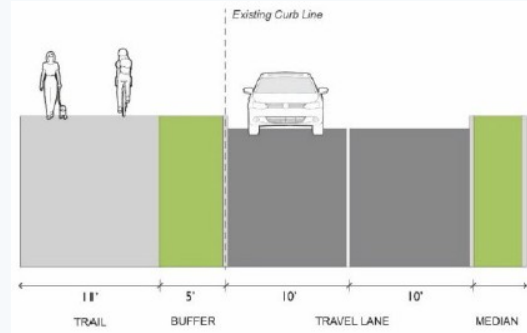
الفئات	مسار دراجات محمي ومنفصل داخل الشارع	مسار مشترك - مُوسَّع داخل الشارع	مسار مشترك - مُوسَّع بعيداً عن الشارع
السلامة المرورية	ميزة قوية	ميزة قوية	ميزة قوية
أماكن منفصلة	ميزة قوية	معتدل	معتدل
التأثيرات على السفر	معتدل	معتدل	الأداء الجيد
استمرارية التصميم	عقبات كبرى	ميزة قوية	ميزة قوية
التأثيرات على العقارات والممتلكات	ميزة قوية	ميزة قوية	عقبات كبرى
التكلفة	الأداء الجيد	بعض العقبات	عقبات كبرى
إطار التنفيذ الزمني	ميزة قوية	بعض العقبات	عقبات كبرى

ملخص مزايا بدائل المسار الثلاثة وعيوبها.

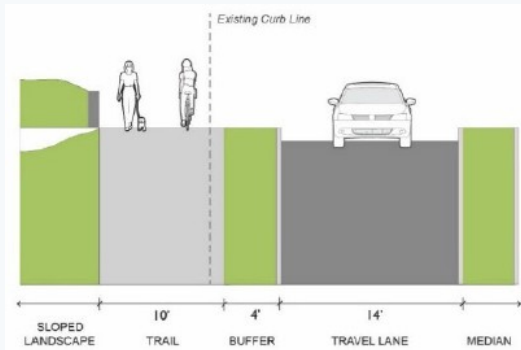
الشروط القائمة وقطاعات التصميم



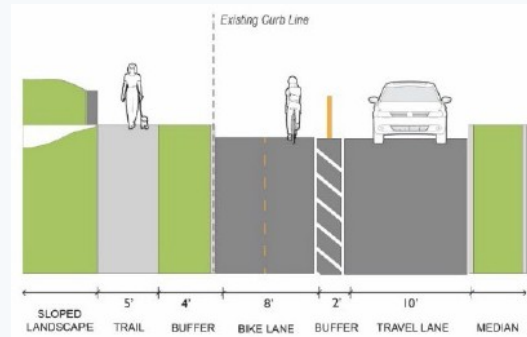
الشروط القائمة بطول شارع North Beauregard.



البديل 1: اتساع المسافة بعيداً عن الشارع.



البديل 2: الاتساع داخل الشارع.



البديل 3: مسار دراجات محمي داخل الشارع.

معرفة المزيد

للمزيد من المعلومات وللحصول على نسخة من دراسة الجدوى، يرجى زيارة:

alexandriava.gov/transportation-planning/project/beauregard-trail-feasibility-study

هل لديك أسئلة؟ الرجاء التواصل مع Sara Brandt-Vorel، مدير مشروعات بنى المواصلات التحتية، على

sara.brandtvorel@alexandriava.gov