


AMAZON HAS SELECTED ARLINGTON FOR ITS NEW SECOND HEADQUARTERS (HQ2). WHAT DOES THIS MEAN FOR YOUR NEIGHBORHOOD?

In November 2018, Amazon announced that it will locate 25,000 new jobs over a 15-year period at a new second headquarters in Arlington. In Alexandria, Virginia Tech will build a new \$1 billion graduate program campus focused on engineering and technology education to help prepare our workforce to take advantage of opportunities that come to Northern Virginia. It is estimated that an additional 25,000 jobs will be generated to support these projects, including jobs in the construction, restaurant, retail, and other service sectors. The Arlington (Crystal City and Pentagon City) and Alexandria (Potomac Yard and Oakville Triangle) neighborhoods where this economic development initiative will take place have been named "National Landing".

WHAT IS THE TIMEFRAME FOR NATIONAL LANDING?

 Amazon plans to hire its first round of employees in 2020, with more hiring to occur over the next 15 years.

HOW WILL NATIONAL LANDING IMPACT ME AND MY COMMUNITY?

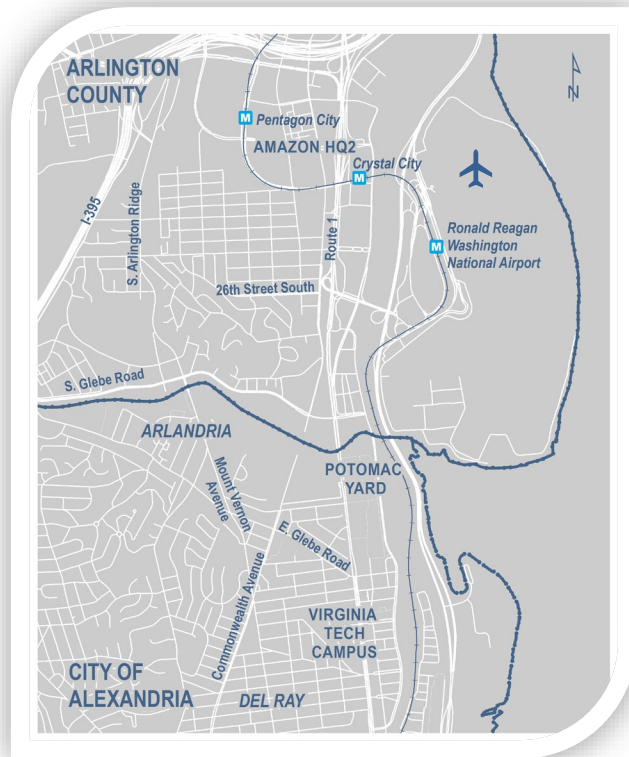
This project will overall positively impact Alexandria's economy and housing market by bringing thousands of new jobs to our region, increasing investment in K-12 public education, and providing new resources to preserve and develop housing affordability. However, it will also increase demand for housing, especially in neighborhoods closest to National Landing, like Arlandria.

Arlandria is home to a deeply-rooted Latinx community and vibrant small business district integral to Alexandria's rich diversity. The City will work closely with the Arlandria community to ensure that the location of HQ2 and Virginia Tech in National Landing benefits *all* Alexandrians and preserves and celebrates Arlandria's cultural heritage and resources. The City is:

- Conducting outreach to all neighborhoods near National Landing.
- Committing new resources to help create new, and preserve existing, affordable rental housing in collaboration with Arlington County, the State of Virginia, and private and non-profit partners.
- Exploring opportunities to support existing homeowner and rental communities, such as the Arlandria Chirilagua Housing Cooperative. This may include providing technical and financial assistance to preserve and/or expand housing affordability and to ensure that all residents benefit from new investment and development that occurs.
- Going to launch a community planning process focused on Mount Vernon Avenue, from Del Ray to Arlandria, that will study economic and housing issues, including different ways to preserve and expand affordability.
- Creating new partnerships with nonprofits and other entities to promote jobs, training, and business opportunities for lower-income residents.
- Dedicated to addressing existing quality of life issues in partnership with residents.

HOW CAN I BECOME INVOLVED AND LEARN MORE?

1. Sign-up for **e-News** at <https://member.everbridge.net/index/1332612387832027#/signup> (select Affordable Housing).
2. Watch for future flyers to get the most up-to-date information.
3. Participate in the upcoming Mount Vernon Corridor community planning process.
4. Contact the Office of Housing (www.alexandriava.gov/housing) for information and referrals to local resources, including housing, at **703-746-4990**.



PROJECT BENEFITS:



New jobs in technology, engineering, professional services, construction, retail, and other sectors



Training and education opportunities, including K-12



Neighborhood investment



Transportation improvements



New community partnerships



AMAZON HA SELECCIONADO AL CONDADO DE ARLINGTON PARA SU NUEVA SEDE (HQ2). ¿QUE SIGNIFICADO TIENE ESTE ANUNCIO PARA SU COMUNIDAD?

En noviembre de 2018, Amazon anunció que en esta nueva sede se atraerán 25,000 nuevos empleos durante los próximos 15 años. En la Ciudad de Alexandria, a un costo de 1 billón de dólares, la Universidad Virginia Tech construirá un nuevo campus para programas graduados con énfasis en la educación en áreas de tecnología e ingeniería para ayudar a preparar nuestra fuerza laboral para futuras oportunidades en el área. Se estima que se generarán 25,000 puestos adicionales de trabajo para apoyar estos proyectos, incluyendo trabajos en el área de la construcción, ventas, restaurantes y otros sectores de servicio. Los vecindarios de Crystal City y el Pentágono (en Arlington) así como PotomacYard y Oakville Triangle (en Alexandria) donde se ubicará esta iniciativa de desarrollo se les ha dado el nombre de "National Landing".

¿CUANDO SE ANTICIPA QUE COMENZARÁ "NATIONAL LANDING"?



Amazon planifica contratar al primer grupo de empleados en esta nueva sede en el 2020 con continuas contrataciones durante los próximos 15 años.

¿COMO ME AFECTARA ESTO A MI Y A MI COMUNIDAD?

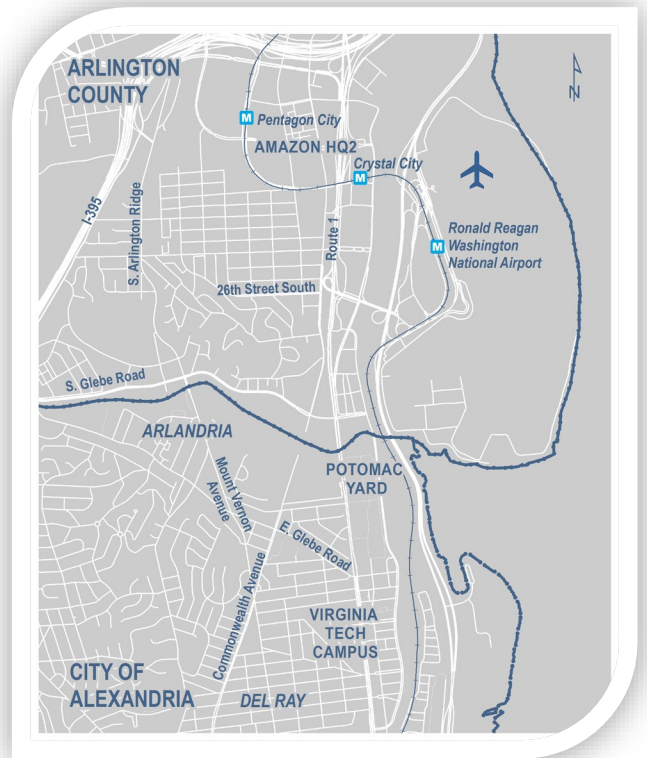
En general, este proyecto impactará positivamente la economía y la vivienda en Alexandria atrayendo miles de nuevos puestos de trabajo a nuestra región, aumentando la inversión en la educación pública K-12 y proporcionando nuevos recursos para preservar y desarrollar vivienda asequible en el área. Sin embargo, también aumentará la demanda de vivienda, especialmente en comunidades rodeando el área del "National Landing" como lo es Arlandria.

Arlandria es hogar de una comunidad Latinx profundamente arraigada junto a un vibrante distrito de pequeños negocios integral a la rica diversidad de Alexandria. La Ciudad trabajará estrechamente con la comunidad de Arlandria para asegurar que la ubicación de la segunda sede de Amazon (HQ2) y Virginia Tech en el "National Landing" beneficie a todos los residentes de Alexandria y que preserve y celebre el patrimonio cultural y recursos de Arlandria. Para lograr este fin, la Ciudad:

- Promoverá activamente la participación comunitaria y distribuirá información a las comunidades cerca al "National Landing".
- Comprometerá nuevos recursos y ayudas para crear y preservar vivienda de renta asequible en colaboración con el Condado de Arlington, el estado de Virginia y organizaciones sin fines de lucro.
- Explorará oportunidades para apoyar a las comunidades de renta y dueños de vivienda del área, tales como la Cooperativa de Vivienda de Arlandria/Chirilagua. Este apoyo podrá incluir asistencia técnica y financiera que ayude a preservar o expandir la asequibilidad de la vivienda y así asegurar que todos los residentes se beneficien de estas nuevas inversiones y del desarrollo que se anticipa.
- Comenzará un proceso de planificación urbana enfocado en la Avenida Mount Vernon, desde Del Ray hasta Arlandria, que estudiará asuntos económicos y de vivienda, incluyendo diferentes maneras de preservar y expandir proyectos de vivienda asequible en el área.
- Creará nuevas alianzas con organizaciones sin fines de lucro y otras entidades para promover el empleo, la capacitación y oportunidades de negocio para residentes de ingresos bajos y moderados.
- Atenderá, en colaboración con la comunidad, asuntos actuales vinculados a la calidad de vida de los residentes.

¿COMO PUEDO INVOLUCRARME Y MANTENERME INFORMADO(A)?

1. Inscríbese al "E-News" para recibir alertas visitando nuestro portal <https://member.everbridge.net/index/1332612387832027#/signup> y seleccionando "affordable housing".
2. Manténgase pendiente a la información que se distribuirá en el área.
3. Participando en el proceso de planificación comunitaria del Corredor de Mount Vernon que ocurrirá pronto.
4. Comuníquese con la Oficina de Vivienda (www.alexandriava.gov/housing) para información y referidos sobre recursos disponibles (incluyendo vivienda) al **703-746-4990**.



BENEFICIOS ESPERADOS:

Nuevos empleos en el área de tecnología, ingeniería, servicios profesionales, construcción, venta al detal y otros sectores



Oportunidades de capacitación laboral y educativas (incluyendo K-12)



Inversiones en la comunidad



Mejoras al Sistema de Transporte



Nuevas alianzas comunitarias

